

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CỬ CHI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3321/TB-CCTHADS

Củ Chi, ngày 02 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO (lần 1)**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá  
hoặc bán đấu giá không thành**

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 01/2023/QĐST-KDTM ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 458/2023/DS-ST ngày 15 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2238/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 04 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2276/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 04 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1793/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 03 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1464/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 77/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 08 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Công văn không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá số 6076/TTĐG ngày 28/11/2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín, địa chỉ liên lạc: số 266-268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh;

Người phải thi hành án: Bà Dương Thị Hằng, địa chỉ: số 118/169 Phan Huy Ích, phường 15, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Ngày 29/11/2024, Chi cục thi hành án dân sự huyện Củ Chi có nhận Công văn số 6076/TTĐG ngày 28/11/2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đã hết hạn nộp tiền đặt trước mà không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ ra quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo đề Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín, bà Dương Thị Hằng biết./.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đặng Hoàng Anh Tuấn**